

REGULAMIN

FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Na podstawie § 110 ust. 1 pkt. 6 oraz § 89 pkt. 16 Statutu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Spółdzielnia prowadzi fundusz inwestycyjny.

§1

Źródłem tworzenia funduszu na inwestycje są:

1. Stan środków funduszu na dzień przyjęcia Regulaminu Funduszu Inwestycyjnego.
2. Spłaty rat kredytu przez najemców lokali.
3. Oprocentowanie konta bankowego, na którym ulokowano środki funduszu inwestycyjnego, pomniejszone o koszty operacji bankowych.
4. Uzyski ze sprzedaży środków trwałych i nieruchomości.
5. Kary umowne otrzymane od dostawców i wykonawców (z wyjątkiem kar umownych otrzymanych od wykonawców z tytułu wad i usterek).
6. Inne źródła zgodne z obowiązującymi przepisami w oparciu o decyzje Zarządu Spółdzielni.

§2

Środki funduszu inwestycyjnego przeznaczone są na:

1. Finansowanie budowy, modernizację, przebudowę i adaptację obiektów służących potrzebom własnym Spółdzielni. Środki funduszu inwestycyjnego mogą być też przeznaczone na zakup innych środków trwałych związanych z działalnością Spółdzielni.
2. Inne cele, na podstawie uchwały Rady Nadzorczej.

§3

Nie wykorzystane w ciągu roku środki funduszu inwestycyjnego przechodzą na rok następny.

Rada Nadzorcza
Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej