

# **STATUT**

**FUNDACJI**

**KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

**W KATOWICACH**

**KATOWICE, .....**

## **RODZDZIAŁ I**

### **Postanowienia ogólne**

#### **§ 1**

Fundacja Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Katowicach, zwana dalej Fundacją, działa na podstawie ustawy o fundacjach z dnia 06 kwietnia 1984 r. z późniejszymi zmianami, ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie z dnia 24 kwietnia 2003 r. oraz niniejszego statutu.

#### **§ 2**

1. Fundacja działa na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i poza granicami kraju.
2. Siedzibą Fundacji jest miast Katowice.
3. Ministrem właściwym ze względu na cele i zakres działalności Fundacji jest Minister Pracy i Polityki Społecznej.
4. Połączenie Fundacji z inną fundacją, zmiana celu lub statutu Fundacji wymaga uprzedniej zgody Fundatora.

## **RODZDZIAŁ II**

### **Cele i formy działania Fundacji**

#### **§ 3**

1. Celem Fundacji jest prowadzenie działalności społecznie użytecznej na rzecz członków i mieszkańców Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w sferze działań pożytku publicznego, obejmującej zagadnienia i formy głównie dotyczące pomocy społecznej, ochrony zdrowia i środowiska, rozwoju kultury, nauki, oświaty, sportu, rekreacji i turystyki, wspomaganie osób i wspólnot lokalnych oraz promocji przedsiębiorczości dla aktywizacji i integracji społeczności spółdzielczej.
2. Fundacja realizuje te cele w szczególności przez realizację zadań w zakresie:
  - 1) pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,
  - 2) prowadzenia działalności charytatywnej i wspierania chorych i ubogich,
  - 3) promocji i ochrony zdrowia oraz środowiska,
  - 4) działania na rzecz integracji osób niepełnosprawnych w środowisku,
  - 5) aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy i zagrożonych zwolnieniem z pracy,
  - 6) upowszechniania i ochrony praw kobiet oraz prowadzenia działalności na rzecz równych praw kobiet i mężczyzn,

- 7) działalności wspomagającej placówki społeczno-kulturalne Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz rozwój wspólnot osiedlowych i społeczności spółdzielczej,
- 8) popularyzacji nauki, edukacji, oświaty i wychowania,
- 9) organizowania przedsięwzięć i imprez w obszarze kultury i sztuki,
- 10) organizowania działalności sportowej, rekreacyjnej, turystycznej i wypoczynkowej,
- 11) promocji i organizacji wolontariatu i pomocy sąsiedzkiej,
- 12) współpracy i wymiany doświadczeń z podmiotami krajowymi i zagranicznymi oraz rozwijania kontaktów i współpracy między spółdzielcami i społeczeństwami.

### **ROZDZIAŁ III**

#### **Majątek Fundacji**

#### **§ 4**

1. Majątek Fundacji jest fundusz założycielski wniesiony przez Fundatora, na który składają się środki finansowe określone w akcie notarialnym ustanawiającym Fundację, a także ruchomości i nieruchomości oraz inne prawa majątkowe i środki finansowe nabyte przez Fundację.
2. Na realizację celów Fundacji Fundator przeznaczą kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), z tego na prowadzenie działalności gospodarczej 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
3. Majątek fundacji zwiększa się o różnicę pomiędzy przychodami Fundacji a poniesionymi kosztami jej działalności.

#### **§ 5**

Dochodami Fundacji w szczególności są:

1. środki przekazane przez Fundatora,
2. darowizny, spadki, zapisy, tak w gotówce jak i w naturze, przekazane przez inne osoby fizyczne i osoby prawne z kraju i zagranicy,
3. przychody z działalności statutowej,
4. przychody z działalności gospodarczej,
5. wpływy ze zbiórek i imprez publicznych,
6. subwencje osób prawnych,
7. dochody z majątku ruchomego i nieruchomego oraz praw majątkowych Fundacji,
8. wpływy z innych źródeł, w tym odsetek od lokat bankowych.

Majątek Fundacji może być lokowany na rachunkach i lokatach bankowych, w obligacjach, akcjach i udziałach, w nieruchomościach oraz ruchomościach, stanowiących w rozumieniu obowiązujących przepisów, środki trwałe.

## **§ 6**

Fundacja nie może:

1. udzielać pożyczek lub zabezpieczać majątkiem Fundacji jakichkolwiek zobowiązań wobec członków organów lub pracowników oraz osób, z którymi pracownicy pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, zwanych dalej osobami bliskimi,
2. przekazywać majątku na rzecz członków organów lub pracowników oraz ich osób bliskich, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich,
3. wykorzystywać majątku na rzecz członków organów lub pracowników oraz ich osób bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, chyba, że to wykorzystanie bezpośrednio wynika ze statutowego celu Fundacji,
4. dokonywać zakupu na szczególnych zasadach towarów lub usług od podmiotów, w których uczestniczą członkowie jej organów lub pracownicy oraz ich osoby bliskie.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **Organy i organizacja Fundacji**

## **§ 7**

Organami Fundacji są:

- Rada Fundacji,
- Zarząd Fundacji.

## **§ 8**

1. Rada Fundacji składa się z 3 do 5 członków wybranych każdorazowo przez Fundatora.
2. Kadencja Rady trwa trzy lata.
3. Członkiem Rady Fundacji nie może być osoba będąca:
  - 1) członkiem Zarządu Fundacji lub pozostająca z nim w stosunku pokrewieństwa, powinowactwa lub podległości z tytułu zatrudnienia,
  - 2) skazaną prawomocnym wyrokiem za przestępstwo z winy umyślnej.
4. Rada wybiera ze swego grona przewodniczącego, z-cę przewodniczącego i sekretarza.
5. Udział w pracach Rady Fundacji ma charakter społeczny.
6. Uchwały i decyzje Rady podejmowane są zwykłą większością głosów przy obecności na posiedzeniu co najmniej połowy składu członków, w razie równości głosów decyduje głos Przewodniczącego.
7. Członkostwo w Radzie Fundacji wygasa z chwilą śmierci lub odwołania.

8. Fundator może odwołać członka Rady lub całą Radę przed upływem kadencji, w wyniku złożenia rezygnacji, sądowego pozbawienia praw publicznych lub utraty zdolności do czynności prawnych bądź zaistnienia innych okoliczności, które w sposób długotrwały uniemożliwiają lub w znaczny sposób utrudniają pełnienie funkcji przez członka Rady, a także z powodu utraty zaufania w stosunku do danego członka Rady.

## **§ 9**

Do kompetencji Rady Fundacji należy:

1. powołanie i odwołanie członków Zarządu Fundacji z wyjątkiem członków pierwszego Zarządu, których wyboru dokonuje Fundator,
2. uchwalanie rocznych i wieloletnich programów działalności statutowej Fundacji,
3. sprawowanie bieżącego nadzoru i kontroli działalności Zarządu Fundacji,
4. przyjęcie rocznego sprawozdania z działalności Zarządu Fundacji oraz zatwierdzenie bilansu i udzielanie Zarządowi absolutorium,
5. dokonywanie rewizji majątku Fundacji i kontroli finansowych,
6. wyrażanie opinii w sprawach przedłożonych przez Zarząd Fundacji.

## **§ 10**

1. Zarząd Fundacji składa się od 2 do 3 osób.
2. Zarząd kieruje bieżącą działalnością Fundacji i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Do składania oświadczenia woli za Fundację wymagane jest łączne działanie dwóch członków Zarządu.
4. Zarząd ustala szczegółowe zasady organizacji wewnętrznej Fundacji oraz zasady prowadzenia przez Fundację działalności statutowej i gospodarczej.
5. Decyzje nie zastrzeżone dla Rady Fundacji, Zarząd podejmuje w drodze uchwały zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy jego członków, w razie równości głosów decyduje głos Prezesa Zarządu.
6. Kadencja Zarządu trwa trzy lata.
7. Wykonywanie funkcji w Zarządzie Fundacji na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, wymaga zgody Rady. Wynagrodzenie członków Zarządu ustala Rada Fundacji, a umowę o pracę z członkami Zarządu zawiera Przewodniczący Rady Fundacji lub inny upoważniony członek Rady.
8. Członkostwo członka Zarządu wygasa w przypadku śmierci bądź odwołania członka Zarządu. Odwołanie członka Zarządu następuje w przypadku złożenia rezygnacji, choroby powodującej trwałą niezdolność do sprawowania funkcji, nienależytego wykonywania funkcji członka Zarządu, istotnego naruszenia postanowień niniejszego

statutu, lub zaistnienia przyczyn innych niż wymienione powyżej, jeżeli uniemożliwiają należyte wypełnienie sprawowanej funkcji.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Działalność gospodarcza Fundacji**

#### **§ 12**

1. Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą w celu pozyskania środków służących finansowaniu działalności statutowej w rozmiarach służących realizacji jej celów, samodzielnie bądź we współdziałaniu z innymi podmiotami w kraju lub zagranicą, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W ramach prowadzonej działalności gospodarczej, Fundacja może wykonywać m.in. usługi w zakresie działalności pedagogicznej i edukacyjnej, opieki nad dziećmi i osobami niepełnosprawnymi, organizacji wystaw, koncertów, imprez, handlu artykułami przemysłowymi i spożywczymi, działalności wydawniczej, doradztwa w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania, w zakresie reklamy lub inne nie należące do działalności odpłatnej Fundacji.
3. Działalność gospodarcza Fundacji może być prowadzona przez samą Fundację lub przez wyodrębnione zespoły, powoływane w celu wykonania określonych zadań gospodarczych.
4. Działalność gospodarcza Fundacji może polegać na uczestniczeniu we wspólnych przedsięwzięciach oraz działalności innych osób prawnych i fizycznych przy udziale majątku Fundacji.
5. Dochód z działalności gospodarczej przeznacza się na realizację celów statutowych Fundacji i rozwój jej działalności gospodarczej.
6. Podział dochodu ustala Zarząd Fundacji, którego decyzja wymaga zatwierdzenia przez Radę Fundacji.

#### **§ 13**

1. Działalnością gospodarczą prowadzoną bezpośrednio przez Fundację kieruje Zarząd Fundacji.
2. Zarząd Fundacji może powołać pełnomocników do wykonywania określonych czynności związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej po uzyskaniu zgody Rady Fundacji.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Likwidacja Fundacji**

**§ 14**

1. Fundacja może ulec likwidacji w razie wyczerpania środków finansowych i majątku lub z innych ważnych przyczyn uniemożliwiających kontynuację jej działalności. Decyzję w sprawie likwidacji podejmuje Fundator na wniosek lub po zasięgnięciu opinii Rady Fundacji. Decyzja w sprawie likwidacji Fundacji powinna zawierać określenie przeznaczenia majątku Fundacji po jej likwidacji.
2. Likwidację przeprowadza Zarząd lub Rada Fundacji.